

## Wykaz nr ZN.1431.77.2018

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do oddania w najem na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.121 z późn. zm)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania	Stawka czynszu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Warsztatowa	KW RA1R/00098063/6 146301_1.0130.AR_110. 314/1	272 m <sup>2</sup>	Działka nr 314/1 jest niezabudowana. Część działki o pow. 245 m <sup>2</sup> jest ogrodzona. Rodzaj użytków: tereny przemysłowe.	Działka objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „DZIELNICA PRZEMYSŁOWA”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 712/2014 z dn. 28.04.2014 roku i znajduje się w strefie o symbolu: UP- tereny zabudowy usługowo- produkcyjnej.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (poszerzenie nieruchomości sąsiedniej o pow. 245 m <sup>2</sup> ).	Na czas określony do 3 lat.	0,43 plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 09.08.2018 roku do 29.08.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.