

Wykaz nr ZN.1431.76.2018

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Z 2018 r. , poz. 121 z późn zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania umowy	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Radom, ul. Skaryszewska (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	KW RA1R/00118529/8 146301_1.0031 AR_146. 5/2	2592 m ²	Działka nr 5/2 stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną, częściowo zadrzewioną. Część działki o pow. 354 m ² stanowi teren ogrodzony. Rodzaj użytków : inne tereny komunikacyjne	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm.), działka nr 5/2 znajduje się w strefie: TO – tereny otwarte, rolne, łąki, nieużytki, zieleń nieurządzona z możliwością dolesień.	Wynajęcie części działki nr 5/2 o pow. 354 m ² z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości	Na czas określony do 3 lat	0,27 plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego danego kwartału.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 09.08. 2018 roku do 29.08. 2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.