

Wykaz Nr 73 .2018.LNK

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do oddania w najem na czas określony

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Michałowska (dla działki nr 127/25 w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	KW RA1R/00017070/7 146301_1.0020. AR_11. 275/3	893 m ²	Działki stanowią nieruchomość gruntową zagrodzoną. Działka nr 275/3 rodzaj użytków: tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	Działki nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu.	Wynajęcie działek o łącznej pow. 2417 m ² , w tym: o pow. 575m² w granicach istniejącego ogrodzenia z przeznaczeniem na parkingi i miejsca postojowe, o pow. 1842 m² w granicach istniejącego ogrodzenia z przeznaczeniem na urządzenie terenów zieleni, utwardzenie terenów przejścia i dojścia	Na czas określony do 3 lat	1,14 plus VAT (parkingi i miejsca postojowe) 0,24 plus VAT (urządzenie terenów zieleni, utwardzenie terenów przejścia i dojścia)	do 20 dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR
		KW RA1R/00040573/3 146301_1.0020. AR_11. 127/22	1382 m ²	Działki nr 127/22, 127/25 rodzaj użytków: zurbanizowane tereny	Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29.12.1999 roku z późn. zm.) działki znajdują się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna, - obszary wymagające przekształceń.					
		KW RA1R/00040573/3 146301_1.0020. AR_11. 127/25	142 m ²	niezabudowane lub w trakcie zabudowy						

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 09.08.2018 roku do 29.08.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.