

Wykaz Nr 75 .2018.LNK
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do oddania w najem na czas określony

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Kielecka	KW RA1R/00023138/7 146301_1.0060. AR_57. 207/18	4849 m ²	Działki stanowią nieruchomość gruntową częściowo zagrodzoną. Część działki nr 207/8 o pow. 4m ² jest ogrodzona rodzaj użytków: drogi	Działki nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29.12.1999 roku z późn. zm.) działki znajdują się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna, ciągi usługowe.	Wynajęcie części działek o łącznej pow. 14 m ² , w granicach istniejącego ogrodzenia z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości sąsiednich	Na czas określony do 3 lat	0,51 plus VAT	Do 20 dnia ostatniego miesiąca danego kwartału	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR
		KW RA1R/00023138/7 146301_1.0060. AR_57. 207/16	332 m ²	Część działki nr 207/16 o pow. 10m ² jest zagrodzona rodzaj użytków: zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy						

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 09.08.2018 roku do 29.08.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.