

Prezydent Miasta Radomia,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.121 z późn. zm)

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr ZN.1431.63.2018.ŁK nieruchomości stanowiących własność i będących we władaniu Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do dzierżawy

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłaty za dzierżawę	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Piaskowa	Obr. IV - Obozisko, ark. 17, działka nr 9/11 146301_1.0040. AR_17.9/11 KW RA1R/00116876/1	815 m ²	Działka nr 9/11 stanowi część nieruchomości gruntowej.	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zm., działka znajduje się w strefie: MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Zaplecze budowy o pow. 815 m ²	Do dnia 31.08.2018 roku	0,55 zł za 1 m ² miesięcznie netto plus należny podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

2	Radom, ul. Parkowa (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	Obr. IV - Obozisko, ark. 17, działka nr 9/12 146301_1.0040. AR_17.9/12 Brak księgi wieczystej	896 m ²	Działka nr 9/12 stanowi nieruchomość gruntową.	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zm., działka znajduje się w strefie: MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Zaplecze budowy o pow. 896 m ²	Do dnia 31.08.2018 roku	0,55 zł za 1 m ² miesięcznie netto plus należny podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.
---	--	--	--------------------	--	--	---	-------------------------	--	--	--

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 07.07.2018 roku do 27.07.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.