

Prezydent Miasta Radomia,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018.121 z późn. zm.),

**podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 48 /2018 nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Miasta Radomia
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego**

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Radom, ul. Witolda Gombrowicza	Obr. 0230 - Wincentów, Ark. 244, Działka nr 61, RA1R/00005523/1 Identyfikator działki: 146301_1.0230.AR _244.61	0.1014 ha	Nieruchomość położona w północnej części Radomia. Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowana, ogrodzona, zarośnięta trawą i chaszczami, przylegająca krótszym bokiem do ul. Gombrowicza. Przez działkę wzdłuż południowo-zachodniej granicy przebiega podziemna sieć gazowa oraz w południowej części podziemna sieć elektroenergetyczna.	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, jak również nie ogłoszono uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu do tego terenu. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późn. zm. działka znajduje się w strefie MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna.	Dla działki została wydana decyzja Nr 386/2017 z dnia 13.11.2017r. ustalająca warunki zabudowy i zagospodarowania terenu - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	166 173,00 zł i zawiera podatek Vat ze stawką 23%	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego	

Wykaz nieruchomości wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od dnia 09.06.2018r. do dnia 29.06.2018r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz.U. 2018, poz. 121 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.