

Prezydent Miasta Radomia,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.121 z późn. zm)

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr ZN.1431. 45 .2018.LNK nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do najmu

L. P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Młynarska (w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia brak oznaczenia położenia)	Obr. 0041 Śródmieście 1, ark. 41, działka nr 94/3 146301_1.0041. AR_41.94/3 KW RA1R/00116505/0	283 m²	Nieruchomość gruntowa ogrodzona	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Radomia. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29.12.1999 roku z późn. zm.) działka znajduje się w strefie MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna, zabudowa mieszkaniowo-usługowa, granica obszarów wskazanych do rewitalizacji, granice strefy ochrony konserwatorskiej.	Realizacja dotychczasowego sposobu użytkowania (poszerzenie nieruchomości)	do 3 lat	1,23 zł za 1 m ² miesięcznie netto plus należny podatek VAT	Czynsz najmu płatny jest miesięcznie w terminie do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 08.06.2018 roku do 28.06.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.