

Wykaz Nr 31/2018
nieruchomości Skarbu Państwa
przeznaczonej do oddania w najem na czas określony

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) przewidziana jest do oddania w najem niżej wskazana nieruchomość Skarbu Państwa:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna stawka czynszu najmu (zł/m ²)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Radom, ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego	RA1R/0000067/1 146301_1.0091.AR_86. 62	377 m ²	Część działki Nr 62 o pow. 322 m ² zagospodarowana jest terenami zielonymi z urządzonym placem zabaw <u>Rodzaj użytków:</u> zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego mpzp. Objęta jest uchwałą Nr 469/2017 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 24.04.2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp - „Wąryńskiego” W studium uikzp znajduje się w strefie: MS - zabudowa śródmiejska, w granicach strefy ochrony konserwatorskiej, zabudowa mieszkaniowo-usługowa, w granicach obszarów wskazanych do rewitalizacji	wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania	na czas określony do 3 lat	0,11 plus VAT	do 20-go dnia każdego danego miesiąca	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z Zarządzeń PMR

Wykaz nieruchomości wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od dnia 02.05.2018r. do dnia 22.05.2018r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Mazowieckiego przez okres 21 dni. Wnioski i uwagi dotyczące wynajęcia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.