

**Prezydent Miasta Radomia,**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.121 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nr ZN.1431.27.22018.SM nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do najmu**

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Kusocińskiego	Obr. IV - Obozisko, ark. 31, działka nr 8/52 146301_1.0040. AR_31.8/52 KW RA1R/00061704/4	1815 m <sup>2</sup>	Działka nr 8/52 stanowi część nieruchomości gruntowej, zagospodarowana wiatą śmietnikową.	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Objęta jest natomiast uchwałą nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17.03.2014r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Radomia - "OSIEDLE XV-LECIE". Według "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom" (uchwała Rady Miejskiej 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w strefach MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna, obszary wymagające przekształceń, w granicach obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Lokalizacja wiaty śmietnikowej o pow. 20 m <sup>2</sup>	3 lata	0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie netto plus należny podatek VAT	Czynsz najmu płatny jest w stosunku rocznym, do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego, na konto dochodów Gminy Miasta Radomia	Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2019 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę.

2	Radom, ul. Kusocińskiego	Obr. IV - Obozisko, ark. 31, działka nr 8/51  146301_1.0040. AR_31.8/51  KW RA1R/00061704/4	177 m <sup>2</sup>	Działka nr 8/51 stanowi część nieruchomości gruntowej.	Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Objęta jest natomiast uchwałą nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17.03.2014r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Radomia - "OSIEDLE XV-LECIE". Według "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom" (uchwała Rady Miejskiej 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm.) przedmiotowa działka znajduje się w strefach MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna, obszary wymagające przekształceń.	Lokalizacja wiaty śmietnikowej o pow. 36 m <sup>2</sup>	3 lata	0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie netto plus należny podatek VAT	Czynsz najmu płatny jest w stosunku rocznym, do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego, na konto dochodów Gminy Miasta Radomia	Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2019 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę.
---	--------------------------	---	--------------------	--	---	---	--------	--	--	--

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 26.04.2018 roku do 16.05.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.