



**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

Radom dnia 23. lutego 2018r.
KP-I.0003.9.2018.EM



**Pan
Jan Pszczoła
Radny Rady Miejskiej
w Radomiu**

Dot.: interpelacji z dnia 09 lutego 2018r. w sprawie zespołów szkół i szkół integracyjnych.

W odpowiedzi na powyższą interpelację uprzejmie informuję:

Ad. p. 1. Adresy szkół wymienionych w interpelacji wraz z powierzchnią tych nieruchomości oraz powierzchnią zabudowy budynkami:

Placówka - adres	Powierzchnia zabudowy budynków	Powierzchnia nieruchomości
Przedszkole Publiczne Nr 3 z oddziałami specjalnymi im. Janiny Porazińskiej - ul. Olsztyńska 12	817 m ²	0,2805 ha
Przedszkole Publiczne Nr 19 z Oddziałami Integracyjnymi - ul. Batalionów Chłopskich 18	712 m ²	0,4134 ha
Przedszkole Publiczne Nr 24 z Oddziałami Integracyjnymi im. Janusza Korczaka - ul. Powstańców Śląskich 9	662 m ²	0,4277 ha
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Ignacego Daszyńskiego - ul. Odrodzenia 37	—	—
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi im. św. Kazimierza Jagiellończyka - ul. Wyścigowa 49	3378 m ²	1,6691 ha

Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 6 z Oddziałami Integracyjnymi im. Orła Białego - ul. Rapackiego 24 filia - ul. Paderewskiego 36	6885 m ²	3,2102 ha
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 10 z Oddziałami Integracyjnymi im. Lotników Polskich - ul. Długojowska 6	2910 m ²	0,9676 ha
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 11 z Oddziałami Integracyjnymi im. Adama Jerzego Czartoryskiego - ul. Gagarina 19	1616 m ²	1,1426 ha
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 13 z Oddziałami Integracyjnymi im. Ks. Józefa Poniatowskiego - ul. Sienkiewicza 30	979 m ²	0,8286 ha
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 14 Integracyjna im. Jana Pawła II - ul. Wierzbicka 81/83	3404 m ²	2,1546 ha
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 29 z Oddziałami Integracyjnymi im. Władysława Broniewskiego - ul. Ceglana 14	1886 m ²	1,0674 ha
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 22 z Oddziałami Integracyjnymi im. Mikołaja Reja - ul. Krucza 2/10	2150 m ²	1,1465 ha
X Liceum Ogólnokształcące im. Stanisława Konarskiego - ul. Beliny - Prażmowskiego 37	783 m ²	0,5273 ha
XI Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Integracyjnymi im. Stanisława Staszica - ul.11 Listopada 27	1874 m ²	3,5270 ha
Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 12 Specjalna im. bp. Jana Chrapka - ul. Św. Brata Alberta 1a	4478 m ²	2,7448 ha
Zespół Szkół Specjalnych i Placówek Oświatowych - ul. Lipska 2	853 m ²	0,4445 ha
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Janusza Korczaka - ul. Grzeczmarowskiego 15	1138 m ²	0,8053 ha
Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii - ul. Wośnicka 121	679 m ²	0,6991 ha

Ad. p. 2 i 3. Po szczegółowej analizie terenów, zlokalizowanych w sąsiedztwie szkół integracyjnych, stanowiących własność Gminy Miasta Radomia i Miasta na prawach powiatu Radom, przekazuję wykaz nieruchomości:

1) dz. nr 11/22 o pow. 3453m² ul. Wośnicka

nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą nr 517/2017 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 28 sierpnia 2017r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „WOŚNIKI”.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999 r. z późniejszymi zmianami, przedmiotowa działka znajduje się w strefie:

- U - tereny usług - zespoły i centra usługowe,
- usługi miastotwórcze (nauki, oświaty, zdrowia itp.),

2) dz. nr 319/3 o pow. 6510m² ul. Św. Brata Alberta,

3) dz. nr 319/9 o pow. 2726m² ul. Św. Brata Alberta,

4) dz. nr 320/12 o pow. 4445 m² ul. Św. Brata Alberta

nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późniejszymi zmianami, przedmiotowe działki znajdują się w strefie:

- MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna,
- obszary wymagające przekształceń.

Jednocześnie informuję, iż działka nr ewidencyjny 320/12 objęta jest decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 101/2017 z dnia 1 sierpnia 2017r., znak ArI.6733.90.2017.MK dotycząca rozbudowy budynku dydaktycznego Zespołu Szkół Specjalnych i Placówek Oświatowych położonej na działkach nr ew. 320/10 i 320/12 przy ul. Lipskiej 2 w Radomiu (obr. 0121 - Godów, ark. 131). Obecnie w Wydziale Architektury tut. Urzędu toczy się postępowanie w sprawie wniosku Zespołu Szkół Specjalnych i Placówek Oświatowych o pozwolenie na budowę z dnia 21.09.2017r, znak: ArI.6740.928.2017.ET.

5) dz. nr 161/5 o pow. 8039m² ul. Mierzejewskiego

nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późniejszymi zmianami, przedmiotowa działka znajduje się w strefie:

- MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna,

- U - tereny usług - zespoły i centra usługowe,
- usługi miastotwórcze (nauki, oświaty, zdrowia itp.).

Na podstawie art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1073/ - Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

- 6) dz. nr 222/2 o pow. 1052m² ul. Gliniana,
- dz. nr 222/3 o pow. 1440m² ul. Gliniana,
- dz. nr 222/4 o pow. 544m² ul. Gliniana,
- dz. nr 222/5 o pow. 749m² ul. Gliniana

nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późniejszymi zmianami, przedmiotowe działki znajdują się w strefie:

MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna.

Wyżej wymienione działki nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W przypadku braku planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym:

- lokalizację celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Do wiadomości:

Pan Dariusz Wójcik
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Radomiu

PREZYDENT MIASTA

Radosław Witkowski