

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia i miasta na
prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Chrobrego (obr. II, ark. 12) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **54/9** o pow. 66 m².

Część działki o pow. 4 m² przeznaczona jest pod istniejącą część kiosku kolportażowego.

Czynsz dzierżawny wynosi **56 zł 75 gr za 1 m²** miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom działka położona jest w strefie U - usługi o charakterze miastotwórczym (nauki, oświaty, zdrowia, itp.) oraz na obszarze wymagającym przekształceń MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00110336/2.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV wpisów brak.

2/ Gomulickiego (obr. IV, ark. 28) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **5/4** o pow. 209 m².

Część działki o pow. 140 m² przeznaczona jest pod drobne uprawy rolne i urządzenia terenów zieleni.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 13 gr za 1 m²** miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka nr 5/4 znajduje się w obrębie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00015870/1.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2018 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 05.01.2018 roku do 25.01.2018 roku.