

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**będących własnością Gminy Miasta Radom**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lokal użytkowy znajdujący się w budynku położonym w Radomiu przy ulicy B.Chrobrego 7/9 (działka oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia nr 8/23, zabudowana budynkiem pawilonów handlowych). Do sprzedaży przeznaczona jest część ww. budynku, o pow. użytkowej 411,50 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 549/1743 cz. w częściach wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki nr 8/23 o pow. 3.814 m<sup>2</sup>, z zastosowaniem 99% bonifikaty. Cena sprzedaży ww. lokalu bez bonifikaty wynosi 716.384 zł brutto.

*Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia. Wg nieobowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia, lokal znajdował się w strefie UM tj. usługowo-mieszkaniowej. Wg. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej nr 221/99 z dn. 29.12.1999 r. na przedmiotowej działce ustalenia przewidują tereny usług miastotwórczych. W/w studium nie posiada mocy prawa miejscowego.*

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr Rep. 74.334.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu, przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 15 lipca 2008 r. do 4 sierpnia 2008 r.