

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ul.:

1/ Komunalnej (obr. III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 714/6 o pow. 334 m²

Działka przeznaczona jest pod poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 19/23.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1 m²** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Przedmiotowa działka objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Dzierzków". Według ustaleń powyższego planu działka położona jest w strefie 16 MN - tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Komunalnej (obr. III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 714/31** o pow. 534 m².

Część działki o powierzchni 286 m² przeznaczona jest pod poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 19/22;

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1 m²** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Przedmiotowa działka objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Dzierzków". Według ustaleń powyższego planu działka położona jest w strefie 16 MN - tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2018 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 03.11.2017 roku do 23.11.2017 roku.