

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia,
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicy:

1/ Napierskiego (obr. VI, ark. 65) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **43/1** o pow. 1498 m²

Część działki o pow. 256 m² przeznaczona jest pod drobne uprawy rolne, ogrodnicze, warzywne i kwiatowe.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 09 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Działka objęta jest uchwałą nr 190/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 26.09.2011 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru doliny rzeki Mlecznej zwanego „Piotrówka”, położonego w rejonie ul. Maratońskiej, ul. Garbarskiej, ul. Mlecznej, ul. Odrzańskiej, ul. Okulickiego, północno-wschodnią granicą terenów niezabudowanych wzdłuż rzeki Mlecznej, ul. Dębową.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest w strefie: MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna, zabudowa mieszkaniowo-usługowa, w granicach strefy ochrony konserwatorskiej, w granicach projektowanego „Parku Kulturowego Stary Radom”, w granicach obszarów wskazanych do rewitalizacji, w granicach strefy ochrony archeologicznej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00009996/5.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Napierskiego (obr. VI, ark. 65) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **71/1** o pow. 1664 m²

Część działki o pow. 333 m² przeznaczona jest pod drobne uprawy rolne, ogrodnicze, warzywne i kwiatowe.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 09 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Działka objęta jest uchwałą nr 190/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 26.09.2011 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru doliny rzeki Mlecznej zwanego „Piotrówka”, położonego w rejonie ul. Maratońskiej, ul. Garbarskiej, ul. Mlecznej, ul. Odrzańskiej, ul. Okulickiego, północno-wschodnią granicą terenów niezabudowanych wzdłuż rzeki Mlecznej, ul. Dębową.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest w strefie: MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna, zabudowa mieszkaniowo-usługowa, w granicach strefy ochrony konserwatorskiej, w granicach projektowanego „Parku Kulturowego Stary Radom”, w granicach obszarów wskazanych do rewitalizacji, w granicach strefy ochrony archeologicznej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00009239/1.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01. marca 2018 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 03.11.2017 roku do 23.11.2017 roku.