

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonej w Radomiu przy ulicy:

Wieniawskiego 15 (obr. VII, ark. 81) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **68** o pow. 5195 m².

Część działki o pow. 380 m² przeznaczona jest pod budynek mieszkalny oraz budynki (komórki) gospodarcze, a część o pow. 4815 m² pod obsługę komunikacyjną, urządzenia terenów zieleni, utwardzenia terenów, przejścia, dojścia.

Czynsz dzierżawny wynosi: **0 zł 78 gr** za 1 m² netto miesięcznie za grunt pod budynek mieszkalny oraz budynki (komórki) gospodarcze oraz **0 zł 06 gr** za 1 m² netto miesięcznie za grunt pod obsługę komunikacyjną, urządzenia terenów zieleni, utwardzenia terenów, przejścia, dojścia. Do w/w czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” działka znajduje się w strefie MNL - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna rezydencjonalna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00014803/4.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2018 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 23.08.2017 roku do 12.09.2017 roku.