

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicy:

Mazowieckiej - Obr. 0110 Długojów, ark. 134 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 650 o pow. 3618 m²

Część przedmiotowej działki o pow. 34 m² przeznaczona jest na poszerzenie sąsiedniej działki nr 8/2. Czynsz najmu wynosi **0 zł 43 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres, do dnia 13 grudnia 2019 roku.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. *Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie MN - zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00103072/1

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpisy

Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisu

Milejowickiej - Obr. 0060 Zamłynie, ark. 47 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 446 o pow. 193 m²

Część przedmiotowej działki o pow. 15 m² przeznaczona jest na poszerzenie sąsiedniej działki nr 57/4.

Dotychczasowa zwaloryzowana stawka czynszu najmu wynosi **0 zł 43 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu, na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie jest objęta żadną obowiązującą decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. *Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie MN - zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00032787/7

Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Łowickiej - Obr. 0090 Mariackie, ark. 96 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 55/48 o pow. 2236 m²

Część przedmiotowej działki o pow. 5 m² przeznaczona jest pod trzepak dla potrzeb mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Łowickiej 6.

Dotychczasowa zwaloryzowana stawka czynszu najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu, na okres do dnia 30 listopada 2018 roku.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani nie ogłoszono uchwały o przystąpieniu Gminy Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. *Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie MW - zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00011635/4

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpisy

Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Fryderyka Chopina - Obr. 0090 Mariackie, ark. 96 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 56/13 o pow. 4725 m²

Część przedmiotowej działki o pow. 3258 m² przeznaczona jest na urządzenie terenów zieleni, przejścia i dojścia dla potrzeb mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 1905 Roku 68.

Dotychczasowa zwaloryzowana stawka czynszu najmu wynosi **0 zł 09 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku miesięcznym do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu, na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani nie ogłoszono uchwały o przystąpieniu Gminy Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu. *Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom” przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie MN - zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00013112/6

Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Broni - Obr. 0090 Mariackie, ark. 90 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 13/17 o pow. 6852 m²

Część przedmiotowej działki o pow. 23,06m² przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Poniatowskiego 6.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres, do dnia 30 czerwca 2020 roku.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ogłoszono uchwałę Nr 606/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.09.2013r. o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie terenów kolejowych oraz ulic: Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzeczmarowskiego i Kościuszki w Radomiu „DWORZEC KOLEJOWY”.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie zabudowy śródmiejskiej oraz strefy ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00010785/3

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpisy

Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisu

Anuluje się wykaz ZN.1431.48.2017.LNK wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 21.07.2017r. do dnia 10.08.2017r.

Waloryzacji czynszu najmu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2018 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla roku poprzedniego oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od 18.08.2017 roku do 07.09.2017 roku.