

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym, położonej w Radomiu przy ulicy:**

Chelmońskiego/Brandta (obr. IV, ark. 28) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **20/9** o pow. 171 m².

Części działki przeznaczone są pod dwa istniejące garaże motocyklowe o powierzchni 3 m² i 5 m².

Czynsz najmu wynosi **1 zł 65 gr za 1 m²** miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom działka położona jest w strefie MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00054636/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2018 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 08.08.2017 roku do 28.08.2017 roku.