

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicy:

Broni - Obr. 0090 Mariackie, ark. 90 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 13/17 o pow. 6852 m²

Część przedmiotowej działki o pow. 23,06m² przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Poniatowskiego 6.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres, do dnia 30 czerwca 2020 roku.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ogłoszono uchwałę Nr 606/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.09.2013r. o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie terenów kolejowych oraz ulic: Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzecznarowskiego i Kościuszki w Radomiu „DWORZEC KOLEJOWY”.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie zabudowy śródmiejskiej oraz strefy ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00010785/3

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpisy

Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisu

Waloryzacji czynszu najmu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2018 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla roku poprzedniego oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od 21.07.2017 roku do 10.08.2017 roku.