

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia,**  
**przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy:**

**1/ Komunalnej** (obr. III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 714/33** o pow. 1.9427 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Część działki nr 714/33:

- o pow. 500 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 550,
- o pow. 110 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 558,
- o pow. 255 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 576,
- o pow. 87 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 582,
- o pow. 50 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 583,
- o pow. 55 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 584,
- o pow. 60 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 585,
- o pow. 92 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 586,
- o pow. 220 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 606,
- o pow. 35 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 607,
- o pow. 20 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 608,
- o pow. 20 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 609,
- o pow. 20 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 610,
- o pow. 20 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 611,
- o pow. 20 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 612,
- o pow. 20 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 613,
- o pow. 20 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 614,
- o pow. 35 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 615,
- o pow. 40 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 648,
- o pow. 30 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 681,
- o pow. 14 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 683,
- o pow. 8 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 684,
- o pow. 8 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 685,
- o pow. 8 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 686,
- o pow. 8 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 687,
- o pow. 8 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 688,
- o pow. 8 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 689,
- o pow. 27 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 690 i 691/2,
- o pow. 18 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 713/5,

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1m<sup>2</sup>** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Dominująca część działki o nr ewid. 714/33, znajduje się na terenie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia w rejonie ulic: Lubelskiej, Al. Wojska Polskiego, Odrodzenia, Komunalnej, Kaszubskiej - osiedle "Dzierzków" w Radomiu. Pozostała część w/w działki w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie ogłoszono o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia takiego planu. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” teren ten znajduje się w strefie MW - tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej,

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**2/ Komunalnej** (obr. III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 714/10** o pow. 45 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości oznaczonej nr 560.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1m<sup>2</sup>** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**3/ Komunalnej** (obr. III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 714/15** o pow. 18 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości oznaczonej nr 617.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1m<sup>2</sup>** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**4/ Komunalnej** (obr III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 714/16** o pow. 18 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości oznaczonej nr 618.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1m<sup>2</sup>** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**5/ Komunalnej** (obr III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 714/17** o pow. 17 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości oznaczonej nr 619.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1m<sup>2</sup>** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**6/ Komunalnej** (obr III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 714/18** o pow. 17 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości oznaczonej nr 620.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1m<sup>2</sup>** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**7/ Komunalnej** (obr III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 714/19** o pow. 12 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości oznaczonej nr 621.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1m<sup>2</sup>** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**8/ Komunalnej** (obr III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 714/21** o pow. 12 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości oznaczonej nr 623.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1m<sup>2</sup>** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**9/ Komunalnej** (obr. III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 714/22** o pow. 23 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości oznaczonej nr 624.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1m<sup>2</sup>** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**10/ Komunalnej** (obr. III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 714/2** o pow. 608 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Część działki nr 714/2 o pow. 13 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości oznaczonej nr 713/5.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1m<sup>2</sup>** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej działka objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - „Dzierzków”. Według ustaleń w/w planu przedmiotowa działka znajduje się w strefie: 6.1 KL - ulice lokalne.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**11/ Odrodzenia** (obr. III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 713/6** o pow. 793 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Część działki o pow. 32 m<sup>2</sup>, przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 713/5,

Część działki o pow. 16 m<sup>2</sup>, przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 691/2,

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1m<sup>2</sup>** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna i tereny koncentracji usług osiedlowych i dzielnicowych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**12/ Pomorskiej** (obr. III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 712/4** o pow. 1117 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Część działki nr 712/4:

- o pow. 64 m<sup>2</sup>, przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 626,
- o pow. 28 m<sup>2</sup>, przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 645,
- o pow. 18 m<sup>2</sup>, przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 646,
- o pow. 10 m<sup>2</sup>, przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 647,
- o pow. 19 m<sup>2</sup>, przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 648,

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1m<sup>2</sup>** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2  
W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**13/ Puławskiej** (obr. III/2, ark. 141) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 711** o pow. 1362 m<sup>2</sup>, stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Część działki o pow. 9 m<sup>2</sup>, przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 586,  
Część działki o pow. 6 m<sup>2</sup>, przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 581,

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1m<sup>2</sup>** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa działka znajduje się w strefie: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2  
W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2018 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla roku poprzedniego oraz w oparciu o odrębną umowę.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni  
tj. od 27.06.2017 roku do 17.07.2017 roku.