

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości będącej we władaniu Skarbu Państwa, przeznaczonej
do wynajęcia na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym, położonej
w Radomiu przy:**

ul. Żółkiewskiego - część gruntu o pow. 2.155 m², oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków m. Radomia jako działka Nr 230/3 o pow. 3.924 m² (Obr. II, ark. 7), położonego w Radomiu przy ul. Żółkiewskiego, będącego we władaniu Skarbu Państwa z przeznaczeniem na poszerzenie prowadzonej działalności gospodarczej, bez prawa do zabudowy. W/w nieruchomość nie posiada założonej księgi wieczystej.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

0,43 zł za 1m² miesięcznie plus podatek VAT

Działka Nr 230/3 o pow. 3.924 m² zgodnie z uchwałą Nr 535/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 06.05.2013r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 17.05.2013r. poz. 5630) i uchwałą zmieniającą Nr 350/2016 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2016r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 07.09.2016r. poz. 7845) jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego ul. Rodziny Ziętarów, ul. Zubrzyckiego, wschodnią granicą działki Nr 230/3 i ul. Żółkiewskiego.

Według ustaleń w/w planu przedmiotowa działka znajduje się w strefach:

- U/P.1 - tereny usługowo - przemysłowe,
- KD GP - tereny dróg publicznych i urządzeń komunikacyjnych dla dróg w klasie drogi głównej i ruchu przyśpieszonego,
- KD - L - tereny dróg publicznych i urządzeń komunikacyjnych dla dróg w klasie drogi lokalnej.

Czynsz najmu płatny jest do 20-go dnia każdego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2017 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę.

**Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj.
od dnia 11.01.2017r. do dnia 31.01.2017r.**