

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będącej własnością Gminy Miasta Radomia, przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargu nieograniczonego

Nieruchomość gruntowa, położona w Radomiu przy ul. **Sadkowskiej** składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Radomia nr **225/1** o powierzchni **3042 m²** (Obr. 0032-Dzierzków 2, ark. 44).

Przedmiotowa działka ma kształt wydłużonego wielokąta, niezabudowana, ogrodzona od strony południowo-wschodniej i wschodniej, od strony północnej ogrodzona wraz z sąsiednią działką z posadowioną na niej stacją TRAF0, porośnięta drzewami od strony ul. Olsztyńskiej i linią żywopłotu biegnącą równolegle do południowo - wschodniej granicy działki.

Cena nieruchomości wynosi: **436 439,00 zł** (plus ewentualny podatek VAT wg stawki właściwej w dniu sprzedaży).

Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie podjęto również uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

*Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r., w/w działka znajduje się w strefie **MW - zabudowy mieszkaniowej intensywnej, obszary wymagające przekształceń.** Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.*

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00020722/7.

W dziale III księgi widnieją wpisy.

W dziale IV księgi wpisów brak.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 13.12.2016r. do 02.01.2017r.