

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia, przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicy:

1/ Struga 108 - (obr. II, ark. 9) nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **136/6** o pow. 3221 m².

Część działki o pow. 22,79 m² przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową na odpady dla potrzeb Wspólnoty Mieszkaniowej Struga 108.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Według "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom" przedmiotowa działka znajduje się w strefie o symbolu MW - zabudowy mieszkaniowej intensywnej, wymagającej przekształceń.

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00057066/8.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy.

W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Odlewnicza 2 - (obr. XIII, ark. 112) nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **77/12** o pow. 13962 m².

Część działki o pow. 25 m² przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową na odpady dla potrzeb Wspólnoty Mieszkaniowej Odlewnicza 2.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 43 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Według "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom" przedmiotowa działka znajduje się w strefie o symbolu U/P - tereny usługowo-przemysłowe. Nieruchomość objęta jest uchwałą nr 436/2012 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 03.12.2012r., zmienioną uchwałą Nr 143/2015 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 26.06.2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Stalowej Starokrakowskiej, Potkanowskiej, Wierzbickiej, granicą m. Radomia - „POTKANÓW”.

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00080142/5.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy.

W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2017 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla roku poprzedniego oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 28.10.2016 roku do 17.11.2016 roku.