

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Miasta Radomia,**  
**przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:**

**Broni** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 13/17 o pow. 6852m<sup>2</sup> (obr.IX, ark. 90).

Część przedmiotowej działki przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową o pow. ok. 29,50m<sup>2</sup> dla potrzeb mieszkańców Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Poniatowskiego 6, Broni 2, Dowkontta 2.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 55 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ogłoszono uchwałę Nr 606/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.09.2013r. o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie terenów kolejowych oraz ulic: Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzecznarowskiego i Kościuszki w Radomiu „DWORZEC KOLEJOWY”.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie zabudowy śródmiejskiej oraz strefy ochrony konserwatorskiej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00010785/3

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpisy

Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisu

**Waloryzacji czynszu najmu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2017 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla roku poprzedniego oraz w oparciu o odrębną umowę.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od 01.09.2016 roku do 21.09.2016 roku.