

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia, miasta na prawach powiatu - Radom, przeznaczonych do dzierżawy w trybie
bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

Kierzkowskiej / Kieleckiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 113/19 o pow. 148 m², 113/20 o pow. 2592 m² (Obr. VI/1, ark. 53).

Część ww. działek o łącznej pow. 250 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 113/7, 113/8 i 113/9.

Dotychczasowy zwaloryzowany czynsz dzierżawny za ww. grunt wynosi **0 zł 27 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy do dnia 15 grudnia 2016 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze o symbolu MN - zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej, ciągów usługowych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00065681/4

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy

W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

Barlickiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 37/2 o pow. 262m² (Obr. XXIII, ark. 192).

Przedmiotowa działka zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym wraz z terenem niezbędnym do jej obsługi przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Czynsz dzierżawny za ww. grunt wynosi **0 zł 75 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka przeznaczona do dzierżawy znajduje się na obszarze o symbolu MN - zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00043546/6.

W działkach III i IV księgi wieczystej - brak wpisów

Kleeberga - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 507/4 o pow. 4400 m² (Obr. VI, ark. 47).

Część działki nr 507/4 o pow. ok. 300m² przeznaczona jest pod poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 58/5, 58/6, 518/1, 519/2 i 665, z możliwością ogrodzenia.

Czynsz dzierżawny za ww. grunt wynosi **0 zł 43 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie o symbolu MN - zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00032787/7

W działkach III i IV księgi wieczystej - brak wpisów.

Limanowskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1 o pow. 7227 m² (Obr. IX, ark. 95).

Część ww. działki o łącznej pow. 45 m² przeznaczona jest pod schody (o pow. 15m² i 30m²) do lokalu usługowego znajdującego się w budynku na nieruchomości sąsiedniej nr 2/6.

Dotychczasowy zwaloryzowany czynsz dzierżawny za ww. grunt wynosi **0 zł 54 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie o symbolu U/P - tereny przemysłowo-usługowe, ulice główne, w strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00141484/0

W działkach III i IV księgi wieczystej - brak wpisów.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2017 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od dnia 09.02. 2016 roku do dnia 29.02. 2016 roku.