

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
nieograniczonego :

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o nieregularnym kształcie, położona w Radomiu przy ul. **Oskara Kolberga**, oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia nr **25/26** (Obr. 0041-Śródmieście 1, Ark. 41), o powierzchni **140 m²** stanowi własność Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość jest utwardzona, objęta umową dzierżawy do dnia 30.11.2016r z przeznaczeniem pod parking i miejsca postojowe. Nakłady w postaci utwardzenia stanowią własność dzierżawcy.

Cena nieruchomości gruntowej wynosi **41 100,00 zł brutto**.

Przedmiotowa nieruchomość częściowo jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Część północna w/w działki (teren w odległości ok. 1 m w kierunku północnym od północnych granic działek nr 25/22, 25/20) położona jest na terenie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Leśniczówka” w Radomiu, uchwalonym uchwałą Nr 363/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 21.08.2000r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 119/2000,poz.1168), zmienionym uchwałą Nr 487/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 25.02.2013r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2013r., poz. 3024), w strefie **KP** - teren parkingu

Część południowa w/w działki, w pasie o szerokości ok. 1m, nie jest objęta planem.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999 roku Rady Miejskiej w Radomiu zmienionego Uchwałą Nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011 roku Rady Miejskiej w Radomiu, w/w działka położona jest w strefie MW- tereny zabudowy mieszkaniowej intensywnej z usługami.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr Rep. RA1R/00106612/0. W dziale III Księgi Wieczystej widnieją wpisy.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 06.02.2016r. do 26.02.2016 r.