

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będącej własnością Miasta na prawach powiatu - Radom,
przeznaczonej do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym**

Nieruchomość niezabudowana, położona w Radomiu przy ul. **Szarych Szeregów** oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia nr **87/3** o powierzchni **32 m²** (Obr. 0040-Obozisko, ark. 16). Działka przeznaczona na poszerzenie nieruchomości przyległej, oznaczonej nr ewid. 87/4 celem poprawy warunków zagospodarowania.

Cena nieruchomości wynosi: **3.565,00 zł brutto**

*Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie podjęto uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. z późniejszymi zmianami., teren znajduje się w strefie: **MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna**. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.*

Działka nr 87/3 objęta jest umową dzierżawy zawartą na czas oznaczony do dnia 07 stycznia 2017r. Nakłady w postaci ogrodzenia stanowią własność dzierżawcy.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00101423/3.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 05.02. 2016r. do 25.02. 2016r.