

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia oraz miasta na prawach powiatu - Radom, przeznaczonych do dzierżawy w trybie
bezpzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicy:

1/ 25 Czerwca (obr. IV/1, ark. 38) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **90** o pow. 11.162 m².

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.
Czynsz dzierżawny wynosi **47 zł 98 gr** za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.
Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie strefy MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna.
Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00132835/0.
W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Wiejskiej (obr. XII/1, ark. 127) - nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **279/12** o pow. 467 m², nr **279/13** o pow. 241 m² i **279/14** o pow. 21 m²

Części działek o łącznej pow. 26 m² przeznaczone są na poszerzenie działek nr 69/1 i 69/2 (pow. 24 m²) oraz pod część pawilonu handlowego (pow. 2 m²).
Czynsz dzierżawny wynosi: **0 zł 51 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT za grunt przeznaczony na poszerzenie oraz **11 zł 39 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT za grunt przeznaczony pod część pawilonu handlowego.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.
Części nieruchomości przeznaczone są do dzierżawy na okres 3 lat.
Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowe nieruchomości położone są w obrębie strefy MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna oraz na obszarach wymagających przekształceń.
Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00029096/2.
W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

3/ Ordona 10 (obr. IX, ark. 95) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **59** o pow. 760 m².

Część działki przeznaczona jest pod istniejący garaż samochodowy o powierzchni 18 m².
Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 56 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT.
Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.
Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie strefy MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna.
Dla działki prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00000636/1.
W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2016 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 22.01.2016 roku do 11.02.2016 roku.