

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

Sportowej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1/11 o pow. 2091m² (Obr. IV, ark. 35).

Część przedmiotowej działki o pow. ok. 30m², przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową dla potrzeb Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Sportowej 4, Struga 59 i 61 oraz Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej (budynek przy ul. Sportowej 6).

Dotychczasowy zwaloryzowany czynsz najmu wynosi **0 zł 57 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast ogłoszono uchwałę Nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17.03.2014r. o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle XV Lecia”. *Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie MN - zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00006646/6

Dział III księgi wieczystej zawiera wpisy

Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2016 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od 13.01. 2016 roku do 02.02. 2016 roku.