

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność miasta na prawach
powiatu - Radom, przeznaczonej do dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym,
położonej w Radomiu przy ulicy:**

Wośnickiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **275/9** o pow. 3.010 m².

Działka przeznaczona jest na budowę hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem biurowym.
Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 65 gr** za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT, zgodnie z zarządzeniem nr 822/2015 Prezydenta Miasta Radomia z dnia 30 września 2015 roku „w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości położonych w poszczególnych strefach miasta przeznaczonych pod tereny inwestycyjne oraz ustalenia wysokości wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia i miasta na prawach powiatu - Radom”.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 10 lat.

Działka objęta jest uchwałą nr 86/2015 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30 marca 2015 roku, w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren pomiędzy ulicami: Kielecką, Skrajną, Bulwarową, Pośrednią, Wośnicką, Suchą i rzeką Mleczną „Wośnicka - etap I”.

Nieruchomość położona jest na terenie Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej - Podstrefa Radom.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00113594/9.
W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2016 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 08.01.2016 roku do 28.01.2016 roku.