

**Prezydent Miasta Radomia  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących przedmiotem  
własności Skarbu Państwa, przeznaczonych do wynajęcia na czas oznaczony  
do 3 lat w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy:**

**ul. Mieszka I** - grunt o pow. 15m<sup>2</sup>, stanowiący część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka nr 184/4 o pow. 7419m<sup>2</sup> (Obr. XXVI, ark. 205), będącej własnością Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na miejsce parkingowe, oznaczone **Nr 1**. Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **Nr RA1R/00113985/7**.

Stawka czynszu najmu wynosi:  
**0,78zł/m<sup>2</sup> miesięcznie plus podatek VAT.**

Działka Nr 184/4 o pow. 7419m<sup>2</sup> nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie ogłoszono o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wg „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r., zmienionego uchwałą nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011r. powyższa działka znajdują się w strefie MW- tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej ( w tym z ciągiem usługowym od strony ul. Mieszka I)- obszary wymagające przekształceń.

Czynsz najmu płatny jest do 20-go dnia każdego danego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 1 marca 2015r. w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

**Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego  
w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj.  
od dnia 28.11.2014r. do dnia 18.12.2014 r.**