

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz udziałów stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
nieograniczonego:

udział wynoszący **1/2** części w nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Radomiu przy ulicy **25-go Czerwca 50** (Obr. IX/1 - Śródmieście 2, ark. 87), oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym **57** o powierzchni **524 m²**. Nieruchomość zabudowana jest 4-kondygnacyjnym, narożnym budynkiem kamienicy wraz z oficynami. W oficynie znajduje się 5 kondygnacji. W części frontowej 4 nadziemne, jedna podziemna. Nieruchomość położona w ścisłym centrum miasta, w terenie z dostępem do pełnego uzbrojenia.

Cena udziału wynoszącego ½ części w nieruchomości wynosi: **735 000,- zł**.

*Sposób zabudowy i zagospodarowania nieruchomości został określony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia w rejonie ulic: Słowackiego, 25 Czerwca, Żeromskiego i terenów PKP od strony wschodniej uchwalonym uchwałą Nr 354/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 3 lipca 2000 r. (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 90 z dnia 14 sierpnia 2000 r. poz. 897). Według ustaleń w/w planu działka nr 57 znajduje się w strefie o symbolu **1.4 UM** - strefa terenów usługowo - mieszkaniowych.*

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta KW Nr RA1R/00087359/8. W dziale III i IV księgi wieczystej widnieją wpisy.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 24.11.2014 r. do 14.12.2014 r.