

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będących własnością Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku położonego przy **ul. Warszawskiej 4** (działka oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia nr **8/37** o powierzchni **2545,00 m²**)

Do sprzedaży przeznaczony jest lokal użytkowy o powierzchni łącznej **69,94 m²** składający się z trzech gabinetów, magazynu i szatni zlokalizowanych na parterze w budynku wielolokalowym przy ul. Warszawskiej 4 w Radomiu, wraz z udziałem do **6994/40858** części wspólnych budynku i urządzeń nie służących do wyłącznego użytku właścicieli lokali oraz takim samym udziałem w działce nr 8/37 o powierzchni 2545m².

Cena sprzedaży ww. lokalu wraz z udziałem do 6994/40858 części wspólnych budynku nie służących do wyłącznego użytku właścicieli lokali oraz takim samym udziałem w działce nr 8/37 o powierzchni 2545m² wynosi **166.200,00 zł brutto**.

Wg „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy” uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r. zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze zespołów mieszkaniowych i usługowych.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr Rep. RA1R/00102380/6.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 20.11.2014r. do 11.12.2014r.