

PREZYDENT MIASTA RADOMIA  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego

**1. ul. Juliusza Słowackiego**

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 3 o pow. 7234m<sup>2</sup> ( obręb X/1, arkusz 139 ).

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00013890/3.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do w/w terenu. Ponadto według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011r. w/w działka znajduje się w strefie: U/P- tereny usługowo - przemysłowe. Na podstawie art. 9 ust. 5 z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.) - Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

W/w nieruchomość ma kształt wielokąta. Przedmiotowy teren jest częściowo ogrodzony ogrodzeniem z elementów metalowych oraz częściowo utwardzony. Zabudowany jest budynkami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie uzbrojonym w pełną infrastrukturę techniczną w postaci energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazociągu oraz linii telefonicznej, które zlokalizowane są w rejonie. Natomiast w/w nieruchomość uzbrojona jest w energię elektryczną, wodę oraz kanalizację. Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

**Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 313.100 zł** ( słownie złotych: trzysta trzysta tysięcy sto ).

Prawo własności w/w nieruchomości nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 17.07.2014r. do 06.08.2014r.