

Prezydent Miasta Radomia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących we władaniu Gminy Miasta Radomia i Miasta na prawach powiatu - Radom, oraz stanowiących własność Gminy Miasta Radomia i Miasta na prawach powiatu - Radom, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

- Stefana Żeromskiego - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 74 o pow. 9420 m².

Stefana Żeromskiego 17 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa, o pow. ok. 29 m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stefana Żeromskiego 23 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa, o pow. ok. 20 m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stefana Żeromskiego 31 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa, o pow. ok. 24 m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stefana Żeromskiego 36 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego bez konsumpcji piwa, o pow. ok. 16 m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda - Kilińskiego uchwalonym uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 PP - teren przestrzeni publicznych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00103942/1.
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

- Stefana Żeromskiego - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 131 o pow. 14319 m².

Stefana Żeromskiego 37 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa o pow. ok. 30 m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stefana Żeromskiego 38 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa o pow. ok. 35 m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stefana Żeromskiego 35 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa o pow. ok. 144 m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stefana Żeromskiego 39 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa o pow. ok. 30 m², oraz ok. 20 m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stefana Żeromskiego 50 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego bez konsumpcji piwa, o pow. ok. 30m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stefana Żeromskiego 52 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa, o pow. ok. 75 m² (na wysokości budynku „Galerii Rosa”), na okres do dnia 31.10.2014r.

Stefana Żeromskiego 55 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa o pow. ok. 45,90m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stefana Żeromskiego 59 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa o pow. ok. 6m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stefana Żeromskiego 63 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego bez konsumpcji piwa o pow. ok. 12 m² i o pow. 12,50 m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda - Kilińskiego uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 PP - teren przestrzeni publicznych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00103942/1.
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

Stefana Żeromskiego 54 - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 24/4 o pow. 75.099 m².

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa, o pow. ok. 80m² (w parku im. T. Kościuszki - w sąsiedztwie Restauracji „Parkowej”), na okres do dnia 31.10.2014r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Przedmiotowy teren nie jest objęty żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom, przedmiotowa działka znajduje się w obszarze o symbolu: ZP - parki, skwery, zieleń urządzona, zieleń towarzysząca usługom, oraz Δ - drzewa wskazane do ochrony pomnikowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00103943/8.
Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis.

- Plac Jagielloński 8 / Ferdynanda Focha - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 71 o pow. 4600 m².

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa o pow. ok. 9m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Plac Jagielloński” uchwalonym uchwałą Nr 262/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. obszar znajduje się w strefie o symbolu 1PP - place przestrzeni publicznej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00103375/5
Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis.

- **Plac Jagielloński / Fiedorfa** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1/11 o pow. 1725 m².

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa o pow. ok. 14 m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Plac Jagielloński” uchwalonym uchwałą Nr 262/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. obszar znajduje się w strefie o symbolu 1PP - place przestrzeni publicznej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00103375/5

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis.

- **Józefa Piłsudskiego** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 69 o pow. 6473 m².

- Józefa Piłsudskiego 11 część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa o pow. ok. 5m², na okres do dnia 31.10.2014r.

- Józefa Piłsudskiego 13 część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa, o pow. ok. 3,60m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

- **Józefa Poniatowskiego 4/6** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 31 o pow. 2524 m².

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa o pow. ok. 32,50m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.

Dla nieruchomości brak księgi wieczystej.

- **Stanisława Moniuszki** - nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 68 o pow. 9304 m².

- Stanisława Moniuszki 22 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa o pow. 6m², na okres do dnia 31.10.2014r.

- Stanisława Moniuszki 24 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa o pow. 16m², na okres do dnia 31.10.2014r.

- Stanisława Moniuszki 26 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka kawiarnianego z konsumpcją piwa o pow. 34,92m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.

Dla nieruchomości brak księgi wieczystej.

- **Mała/ Grodzka** - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 74 o pow. 500 m².

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie ogródka gastronomicznego z konsumpcją piwa, o pow. 10 m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia w rejonie ulic: Grodzkiej, Krakowskiej, Rynku i Wałowej uchwalonym uchwałą Nr 460/2004 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 05 lipca 2004r. obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 KD - ul. Mała istniejąca ulica miejska dojazdowa (od ul. Grodzkiej - odcinek zachodni do ul. Wałowej) do adaptacji i porządkowania, w strefie konserwatorskiej oraz w zasięgu lokalnej strefy badań archeologiczno-architektonicznym na terenie dawnego zespołu Zamku królewskiego.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00147584/3.
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

- **Bolesława Chrobrego** - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 28 o pow. 14081 m².

Część działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka funkcjonalnie związanego z lokalem gastronomicznym, o pow. 21m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Centrum Północ” uchwalonym w 2000 roku, zmienionym uchwałą Nr 895/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 16 października 2006r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu centrum Radomia „Centrum Północ” - obszar znajduje się w strefie o symbolu 1U -tereny usług o znaczeniu ogólnomiejskim i regionalnym, oraz o symbolu 1KDZ - tereny urządzeń i tras komunikacyjnych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00016742/2.
Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis.

- **Mieszka I nr 3** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 11/19 o pow. 2778 m².

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka funkcjonalnie związanego z lokalem gastronomicznym o pow. 13,52m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **7,16 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren nie jest objęty żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radom. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa działka znajduje się w obszarze o symboli MW - zabudowa mieszkaniowo-usługowa intensywna, obszary wymagające przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00015904/9.
Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis.

- **Rynek** - część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 63 o pow. 9548 m².

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka funkcjonalnie związanego z lokalem gastronomicznym o pow. 12m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa działka znajdowała się w obrębie terenów przeznaczonych pod zabudowę o charakterze śródmiejskim, ciągi usługowe, obszary wymagające rehabilitacji (Miasto Kazimierzowskie, Obozisko, Miasto XIX wieczne) oraz na terenie objętym strefą ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00147584/3.
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

- **Ferdynanda Focha** - część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 10 o pow. 3132 m².

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka funkcjonalnie związanego z lokalem gastronomicznym o pow. 30m², na okres do dnia 31.10.2014r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda - Kilińskiego uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (Dz.Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2PP -teren przestrzeni publicznych.

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od dnia 28.03.2014 r. do dnia 17.04.2014 r.