

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. Sosnowa 1

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki Nr Nr 99/87, 99/107 o łącznej pow. 21574m² (obręb VIII, arkusz 76).

Dla w/w działek prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00074330/5.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto podjęto uchwałę Nr 385/2012 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.08.2012r. o przystąpieniu do sporządzenia przez Gminę Miasta Radomia m.p.z.p. - „WIERZBICKA”. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011r. w/w działki znajdują się w strefie:

- U/P- tereny usługowo-przemysłowe.

Na podstawie art. 9 ust. 5 z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.) - Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

W/w nieruchomość zabudowana jest czterema budynkami tj. halą produkcyjną, budynkiem betonowym, budynkiem pomocniczym oraz budynkiem tymczasowej kotłowni. Teren przedmiotowej nieruchomości jest utwardzony. Ponadto ogrodzona jest ona ogrodzeniem metalowym na fundamentach murowanych. W/w nieruchomość posiada dostęp do urządzeń infrastruktury w postaci prądu, wodociągu, kanalizacji oraz telefonu. Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 468.017 zł (słownie złotych: czterysta sześćdziesiąt osiem tysięcy siedemnaście).

Prawo własności w/w nieruchomości nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 26.03.2014r. do 15.04.2014r.