

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będących własnością miasta na prawach powiatu - Radom,
przeznaczonych do sprzedaży
w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego

położonych w Radomiu przy ulicy **Wośnickiej** - nieruchomości gruntowe niezabudowane oznaczone w ewidencji gruntów numerami:

- 275/1** o powierzchni 16551 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **609.000 zł** brutto
275/2 o powierzchni 14151 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **524.000 zł** brutto
275/3 o powierzchni 11372 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **421.000 zł** brutto
275/4 o powierzchni 10278 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **381.000 zł** brutto
275/5 o powierzchni 10970 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **406.000 zł** brutto
275/6 o powierzchni 11014 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **408.000 zł** brutto
275/7 o powierzchni 13608 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **532.000 zł** brutto
275/8 o powierzchni 13773 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **510.000 zł** brutto
275/9 o powierzchni 3010 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **125.000 zł** brutto
275/10 o powierzchni 3010 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **125.000 zł** brutto
275/11 o powierzchni 3010 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **125.000 zł** brutto
275/12 o powierzchni 3010 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **125.000 zł** brutto
275/13 o powierzchni 3010 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **118.000 zł** brutto
275/14 o powierzchni 3010 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **112.000 zł** brutto
275/15 o powierzchni 3010 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **112.000 zł** brutto
275/16 o powierzchni 3010 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **125.000 zł** brutto
275/17 o powierzchni 3010 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **125.000 zł** brutto
275/20 o powierzchni 17589 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **647.000 zł** brutto
275/27 o powierzchni 3010 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **112.000 zł** brutto

Przedmiotowe nieruchomości objęte są wnioskiem o włączenie do Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej - Podstrefa Radom, który jest w trakcie rozpatrywania przez Radę Ministrów. W przypadku włączenia do Strefy, zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. Nr 42 z 2007 r. poz. 274 z późn. zm.) prawo ich pierwokupu przysługiwać będzie Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie Oddział w Tarnobrzegu, jako zarządzającemu TSSE EUROPARK WISŁOSAN.

Teren w obecnej chwili nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Miejska w Radomiu podjęła uchwałę nr 105/2007 z dnia 23 kwietnia 2007 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kieleckiej, Skrajnej, Bulwarowej, Pośredniej, Suchej, rz. Mlecznej - „WOŚNICKA” I ETAP, która została zmieniona uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 272/2008 z dnia 28 stycznia 2008 roku. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 641/2009 z dnia 30 listopada 2009r i uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 310/2012 z dnia 26 marca 2012 roku, w/w działki znajdują się w strefach terenów usługowo-przemysłowych oraz punktu widokowego na panoramę miasta.

Dla w/w działek prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00113594/9.
W dziale III i IV w/w księgi wieczystej wpisów brak.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 21.01.2014 r. do 10.02.2014 r.