

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Radomiu przy **ul. Oskara Kolberga** oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia jako działka nr **25/26** o powierzchni **140 m²**. Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działki nr: 25/22 i 25/20, celem poprawy warunków zagospodarowania terenu.

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi **41.960,22 zł brutto**.

*Północna część działki nr 25/26 przy ul. Oskara Kolberga w Radomiu, położona jest na terenie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Leśniczówka” uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 363/2000 z dnia 21 sierpnia 2000r (Dz. Urz. Woj. Maz Nr 119 poz.1168), zmienionym uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 487/2013 z dnia 25 lutego 2013r (Dz. Urz. Woj. Maz. Z 2013, poz. 3024) w strefie o symbolu: **KP** - teren parkingu .*

*Południowa część działki (w pasie o szerokości ok. 1,0m od jej południowej granicy) nie jest objęta planem. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Radomia” (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.08.2011r, jest to strefa **MW** - „zabudowy mieszkaniowej intensywnej”.*

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta RA1R/00106612/0.
W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 10.01.2014r do 30.01.2014r.