

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany,

położonej w Radomiu przy **ul. Józefowskiej** - nieruchomość gruntowa niezabudowana, częściowo ogrodzona, oznaczona numerem ewidencyjnym 94/8 o powierzchni 775 m².

Wartość nieruchomości wynosi **121.088,- zł brutto**.

Przedmiotowy teren nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011 r. działki znajdują się w strefie MW - tereny zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00151982/4.

Nieruchomość objęta jest umową dzierżawy zawartą na czas określony do dnia 31 grudnia 2013 roku.

Powyższa nieruchomość przeznaczona jest do zamiany na nieruchomość położoną w Radomiu przy ul. Józefowskiej, oznaczoną numerem ewidencyjnym 92 o powierzchni 313 m², stanowiącą własność osób fizycznych, której stan prawny uregulowany jest w księdze wieczystej KW Nr RA1R/00061727/1.

Przedmiotowa zamiana odbędzie się z dopłatą na rzecz Gminy Miasta Radomia i ma na celu nabycie przez Gminę Miasta Radomia nieruchomości przylegającej do terenów gminnych położonych przy ul. Mieszka I 15 (tereny rekreacyjne i boisko przy blokach mieszkalnych wielorodzinnych).

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 26.06.2013 r. do 16.07.2013 r.