

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany,

położonych w Radomiu przy:

ul. Piastowskiej - nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona numerem ewidencyjnym 156/24 o powierzchni 720 m². Wartość nieruchomości wynosi **122.508,- zł brutto**.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00142910/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

oraz przy **ul. Daszyńskiego** - nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona numerem ewidencyjnym 125/5 o powierzchni 2417 m². Wartość nieruchomości wynosi **408.114,- zł brutto**.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00008317/5.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy.

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011 r. ww. działki znajdują się w strefie MW - tereny zabudowy mieszkaniowej intensywnej - obszary wymagające przekształceń.

Powyższe nieruchomości przeznaczone są do zamiany na nieruchomość położoną w Radomiu przy ul. Karłowicza/Górnicy oznaczoną nr ewidencyjnymi 63/6, 63/12, 63/27, 64/7 o łącznej powierzchni 1748 m², stanowiącą własność Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego „Łucznik”, której stan prawny uregulowany jest w księdze wieczystej KW Nr RA1R/00018372/1.

Przedmiotowa zamiana odbędzie się z dopłatą na rzecz Gminy Miasta Radomia i ma na celu uregulowanie stanu prawnego istniejącego układu komunikacyjnego oraz umożliwi zagospodarowanie terenów położonych przy ul. Piastowskiej oraz ul. Daszyńskiego i Paderewskiego.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 26.06.2013 r. do 16.07.2013 r.