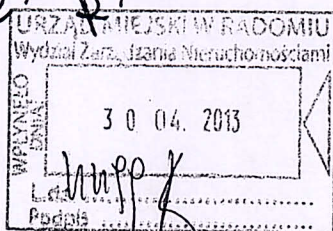
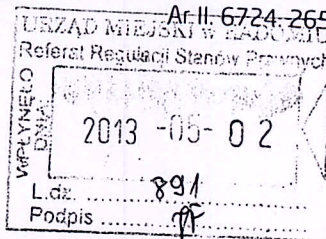


PREZYDENT  
MIASTA RADOMIA

T.B.GWOJEWSKA  
02.05.2013  
P. KADEKUNISU



Radom, dnia 28 kwietnia 2013r.  
Ar. II. 6724-265-2013.TB  
30.04.2013



## POSTANOWIENIE Nr 243 / 2013

Na podstawie art. 93 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2013r., poz. 267), po zapoznaniu się ze wstępnym projektem podziału działki nr 75/19 położonej przy ul. Jacka Malczewskiego w Radomiu (obręb 0041, ark. 37), przekazany przez Wydział Geodezji Urzędu Miejskiego w Radomiu przy piśmie z dn. 18 kwietnia 2013r. Zn. Gd.I.6831.83.2013, z wniosku Kierownika Regulacji Stanów Prawnych Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Radomiu,

### postanawiam,

że wstępny projekt podziału działki nr **75/19**, położonej przy ul. Jacka Malczewskiego w Radomiu, na działki nr **75/23 i 75/24** - jest zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu centrum Radomia w rejonie ulic: Malczewskiego - Kilińskiego - Niedziałkowskiego - Żeromskiego - „Witolda-Kilińskiego”, uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (Dz.Urz. Woj. Maz. Nr 46, poz. 463).

Dostęp do działki nr 75/24, która po podziale stanowić będzie jedną nieruchomość z działką nr 75/8 - od ul. Andrzeja Struga (droga powiatowa).  
Dostęp do działki nr 75/23 - od ul. Wąskiej (droga gminna) przez drogę wewnętrzną na działce nr 76/4.

Według ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działka objęta wstępnym projektem podziału położona jest w strefie oznaczonej symbolem **1.1 UM** - „strefa zabudowy usługowo-mieszkaniowej”. Ustalenia planu nie zawierają zakazu podziału nieruchomości.

Ze względu na położenie działki podlegającej podziałowi na terenie zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego miasta Radomia, wpisanego do rejestru zabytków byłego woj. radomskiego decyzją WKZ w Radomiu nr rej. 410/A/89 z dnia 14.09.1989r. - na podział ww. działki wymagane jest pozwolenie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (art. 96 ust. 1a ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Zgodnie z art. 107 §4 w związku z art. 126 Kodeksu postępowania administracyjnego, odstępuje się od uzasadnienia postanowienia ponieważ uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Na postanowienie niniejsze służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia, w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania.

#### Otrzymują:

1. Wydział Geodezji UM
2. Wydział Zarządzania Nieruchomościami UM
3. a/a



Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marcin Dąbrowski  
Zastępca Dyrektora Wydziału Architektury

Niniejsze postanowienie nie podlega opłacie skarbowej - zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.)

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU - WYDZIAŁ ARCHITEKTURY - REFERAT AR.II „PÓŁNOC”  
ul. Kilińskiego 30 (pok. 232), 26-600 Radom, tel. 48 36 20 595 fax: 48 36 20 239, e-mail: architektura@um.radom.pl  
www.radom.pl

Niniejsze postanowienie  
stało się ostateczne

z dniem 08.05.2013r.

08.05.2013

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Marcin Dąbrowski  
Zastępca Dyrektora Wydziału Architektury

| Numer działki wg. ewidencji gruntów | Projektowany nr działki | Pow. projektowanej działki |
|-------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| 75/19 o pow. 1500 m <sup>2</sup>    | 75/23                   | 864 m <sup>2</sup>         |
| KW Nr RAIR/00015143/6               | 75/24                   | 636 m <sup>2</sup>         |
| Razem:                              |                         | 1500 m <sup>2</sup>        |

Granice opracowania oznaczono kolorem niebieskim. Granice podziału oznaczono kolorem czerwonym

Działka nr 75/24 wraz z dz. nr 75/8 będzie stanowiła jedną nieruchomości z dojazdem od ul. Struga – drogi powiatowej (przejazdem bramowym). Dojazd do działki nr 75/23 od strony ul. Wąskiej (drogi gminnej) poprzez dz. nr 76/4 (drogę wewnętrzną)

niczej

Województwo: mazowieckie  
Jednostka ewidencyjna: M. RADOM  
Obręb ewidencyjny: ŚRÓDMIEŚCIE 1

