

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Stańczyka / Malczewskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **80** o pow. 3968 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący pawilon handlowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **22 zł 07 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Malczewskiego, Kilińskiego, Niedziałkowskiego, Żeromskiego - uchwała nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku. Według ustaleń planu działka znajduje się w strefie o symbolu 1.1 KL - projektowana ulica lokalna będąca przedłużeniem ulicy Kilińskiego, obszar w strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00115430/6.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

2/ Stańczyka / Malczewskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **80** o pow. 3968 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **41 zł 30 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Malczewskiego, Kilińskiego, Niedziałkowskiego, Żeromskiego - uchwała nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku. Według ustaleń planu działka znajduje się w strefie o symbolu 1.1 KL - projektowana ulica lokalna będąca przedłużeniem ulicy Kilińskiego, obszar w strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00115430/6.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

3/ Focha / Kilińskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr **11/5** o pow. 692 m²; nr **130/1** o pow. 316 m² i nr **130/2** o pow. 3485 m².

Części działek o łącznej pow. 10 m² przeznaczone są pod lokalizację pawilonu małej gastronomii.

Czynsz dzierżawny wynosi **485 zł 52 gr netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 6 miesięcy.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda-Kilińskiego uchwalonego uchwałą nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku i znajduje się w strefach o symbolach: 7 UM - strefa zabudowy usługowo-mieszkaniowej, obszar w strefie ochrony konserwatorskiej oraz 2 PP - teren przestrzeni publicznych, obszar w strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00000140/7.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

4/ Chrobrego/Pułaskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **29/7** o pow. 375 m².

Część działki przeznaczona jest pod tablicę reklamową o pow. 2,52 m².

Czynsz dzierżawny wynosi **45 zł 77 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie usług, zespołów i centrów usługowych, obszarów wymagających przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00107021/7.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 07.05.2013 roku do 27.05.2013 roku.