

Kopia mapy zasadniczej

Skala 1:500

Układ 2000

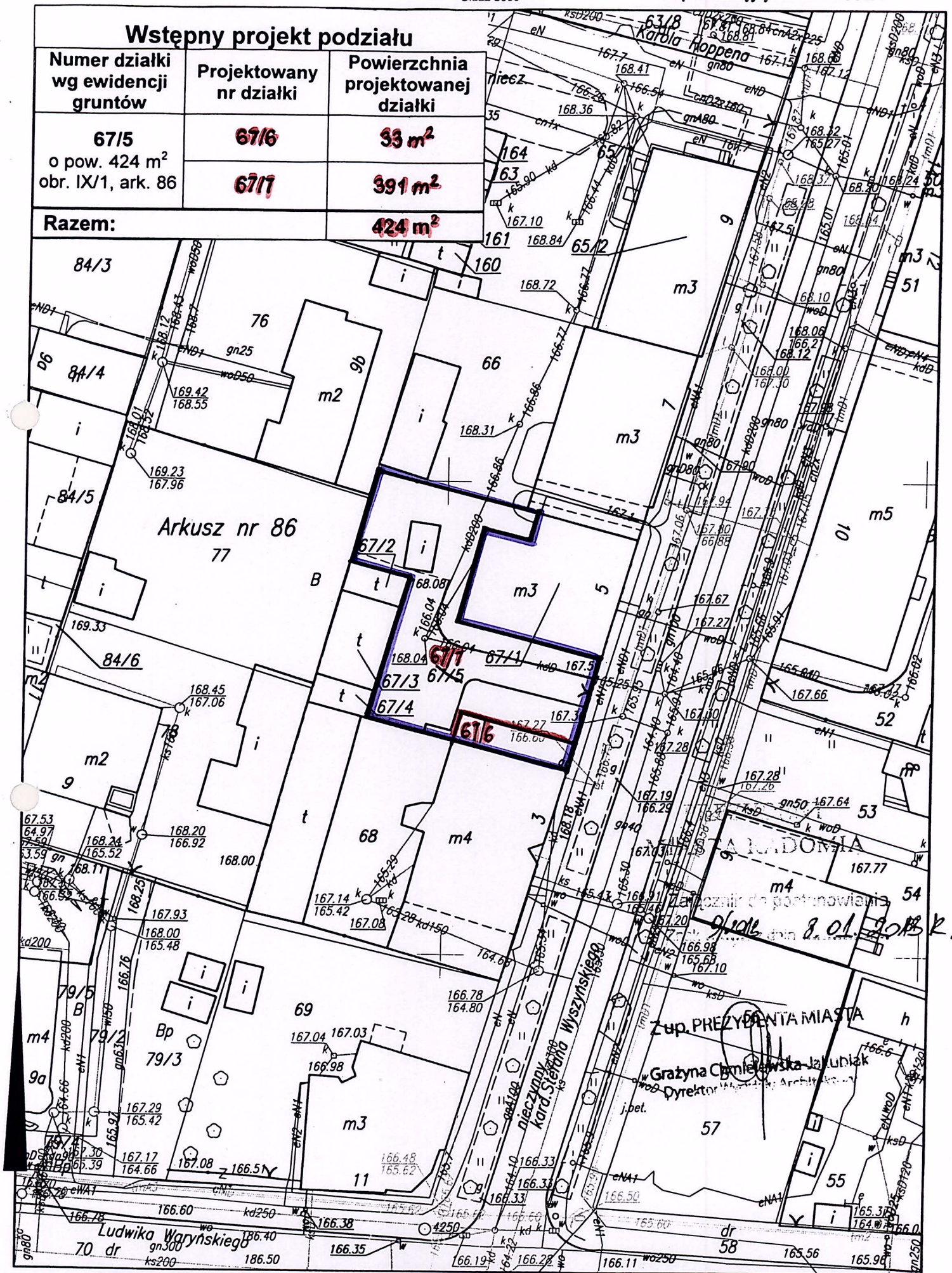
Województwo: mazowieckie

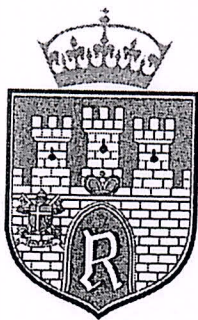
Jednostka ewidencyjna: M. RADOM

Obręb ewidencyjny: ŚRÓDMIEŚCIE 2

Wstępny projekt podziału

Numer działki wg ewidencji gruntów	Projektowany nr działki	Powierzchnia projektowanej działki
67/5 o pow. 424 m ² obr. IX/1, ark. 86	67/6	33 m ²
	67/7	391 m ²
Razem:		424 m²





Radom, dnia 01.01.2013 r.
Znak: Arl.6724.875.2012.ET

PREZYDENT
MIASTA RADOMIA

POSTANOWIENIE Nr 9/2013

Na podstawie art. 93 ust. 4 i 5 oraz art. 94 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t Dz. U z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego / j. t Dz. U z 2000 r. Nr 98 , poz. 1071 z późn. zm./ po zapoznaniu się ze wstępnym projektem podziału działki nr **67/5** (obr. 91, ark. 86) położonej w Radomiu przy **ul. Wyszyńskiego** przedstawionym przez Dyrektora Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Radomiu przestany przy piśmie Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego w Radomiu w dniu 28.12.2012 r. znak: Gd.I.6831.274.2012.

postanawiam

przedłożony wstępny projekt podziału działki nr **67/5** (obr. 91, ark. 86) na działki o nr: 67/6 i 67/7 **uznać za niesprzeczny z przepisami odrębnymi.**

Przeznaczenie działek po podziale:

- działka nr 67/6 na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej tj. działki nr 68 z dojazdem z ul. Wyszyńskiego (droga gminna) istniejącym wjazdem bramowym na działce nr 68,
- działka nr 67/7 pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu z istniejącym dojazdem z ul. Wyszyńskiego.

Linie proponowanego podziału oznaczono kolorem czerwonym na mapie zasadniczej w skali 1:500 stanowiącej część graficzną (załącznik) niniejszego postanowienia, a granice działki podlegającej podziałowi kolorem niebieskim.

Wstępny projekt podziału został złożony przez Dyrektora Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Radomiu i przestany przy piśmie Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego w Radomiu z dnia 28.12.2012 r. znak: Gd.I.6831.274.2012.

Działka nr 67/5 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie jest objęta obowiązkiem sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ogłoszono natomiast o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do przedmiotowego terenu - uchwała nr 109/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007r. zmieniona uchwałą nr 192/2011 z dnia 26.09.2011r. - "Waryńskiego".

Ponadto teren działki nr 67/5 zawiera się w obszarze objętym ochroną konserwatorską, ponieważ znajduje się na terenie układu urbanistyczno-architektonicznego miasta Radomia, który został wpisany do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Radomiu Nr 410/A/89 z dnia 14.09.1989r. zatem

Biorąc powyższe pod uwagę należało postanowić jak w sentencji.
Wobec uwzględnienia w całości żądań Wnioskodawcy odstąpiono od uzasadnienia postanowienia.

Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Ewentualne zażalenia należy składać w Urzędzie Miejskim w Radomiu, ul. Kilińskiego Nr 30 - Biuro Obsługi Mieszkańca (pokój nr 19) powołując się na znak sprawy.

Niniejsze postanowienie nie podlega opłacie skarbowej - art.2 ust.1 pkt. 1 lit. h ustawy z dnia 16.11.2006r o opłacie skarbowej Dz. U Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.)

Otrzymują:

1. Wydział Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Radomiu w/m,
2. A/a.

Do wiadomości: Wydział Geodezji Urzędu Miejskiego w Radomiu w/m.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Grażyna Chmielewska-Jakubiak
Dyrektor Wydziału Architektury

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU, WYDZIAŁ ARCHITEKTURY, REFERAT ArI „POŁUDNIE”

ul. Kilińskiego 30 (p. 233), 26-600 Radom, tel. 48 36 20 231 fax: 48 36 20 239, e-mail: architektura@umradom.pl

www.radom.pl

Miejscowe zażalenie

Przebieg postępowania

Marcin Dąbrowski

Asystent Dyrektora Wydziału Architektury

data 29.01.2013r.