

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Słowackiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **52** o pow. 1420 m²

Działka przeznaczona jest pod istniejący punkt skupu złomu.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 59 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Słowackiego, 25 Czerwca, Żeromskiego i terenów PKP od strony wschodniej w Radomiu - uchwała nr 354/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 03.07.2000 roku i znajduje się na terenie o symbolu 7.1 - KZ - ulice zbiorcze z przeznaczeniem na cel publiczny.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00000757/5.

W dziale III i IV księgi wieczystej widnieją wpisy.

2/ Kościuszki - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **10/8** o pow. **3205** m².

Części działki o pow. 18 m² przeznaczona jest pod istniejący garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 57 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim, obszarach wymagających rehabilitacji oraz strefie ochrony konserwatorskiej. Działka objęta jest uchwałą nr 98/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Narutowicza, Traugutta, Planty, ks. Sedlaka - „Planty”.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00000850/7.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

3/ Milejowickiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **76/5** o pow. 274 m²

Część działki o pow. 55 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 76/4.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 43 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowe nieruchomości położone są na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla działek prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00032787/7.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

4/ Hallera - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **216/50** o pow. 14207 m².

Części działki o pow. 10 m² przeznaczona jest pod istniejące urządzenie do ciągłego monitorowania pyłów.

Czynsz dzierżawny wynosi **7 zł 13 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Zbrowskiego, Chrobrego, Terenowej, Hallera dla obszaru Parku Gołębiów Północ - uchwała nr 667/2010 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 25.01.2010 roku i znajduje się w strefie 1 ZP - tereny parku - przestrzeni publicznej z zielenią urządzoną.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00040573/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

5/ Kościuszki - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **12/15** o pow. 297 m².

Części działki o pow. 6 m² przeznaczona jest pod pomieszczenie garażowe.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 71 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 24.03.2014.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, działka położona jest w obrębie obszarów przeznaczonych pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim, obszarów wymagających rehabilitacji, strefy ochrony konserwatorskiej.

Działka objęta jest uchwałą nr 861/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 28.08.2006 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzeczmarowskiego i Kościuszki w Radomiu - „Dworzec Kolejowy” oraz uchwałą zmieniającą nr 514/2009 z dnia 20.04.2009 roku

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00054971/4

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 21.02.2013 roku do 13.03.2013 roku.