



PREZYDENT
MIASTA RADOMIA

Radom, dnia 21 stycznia 2013r.
Ar II. 6724.25.2013.TB

696
2013-01-22
157
H

POSTANOWIENIE Nr 28 / 2013

Na podstawie art. 93 ust. 4 i 5 i art. 94 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. Nr 98 z 2000r., poz. 1071 z późn.zm.), po zapoznaniu się ze wstępnym projektem podziału działki nr 4 położonej przy ul. Iglastej w Radomiu (obręb 0010, ark. 24), przekazanym do zaopiniowania przez Wydział Geodezji Urzędu Miejskiego w Radomiu przy piśmie z dnia 16.01.2013r. Zn. Gd.I.6831.2.2013, z wniosku Kierownika Referatu Regulacji Stanów Prawnych Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Radomiu, za zgodą właścicieli działki (pismo z dn. 22.12.2012r.): P. Barbary Nowakowskiej, P. Kazimierza Nowakowskiego, P. Małgorzaty Kötlimowskiej, P. Andrzeja Kötlimowskiego,

postanawiam,

że wstępny projekt podziału działki nr 4 położonej przy ul. Iglastej w Radomiu, na działki o nr ewid. 4/1 i 4/2 - nie jest sprzeczny z przepisami odrębnymi.

Dostęp do działki nr 4/1 - od ul. Iglastej (droga gminna).
Dostęp do działki nr 4/2 - od ul. Iglastej poprzez dz. nr 4/1.

Działka objęta projektem podziału położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie została również podjęta uchwała o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu; teren nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia planu.

Według danych z ewidencji gruntów teren działki nr 4 sklasyfikowany jest jako „tereny mieszkaniowe” - B. W opinii niniejszej uwzględniono stanowisko Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Radomiu dot. linii rozgraniczenia ulicy Iglastej (pismo z dn. 20.06.2012r.)

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 107 §4 w związku z art. 126 Kodeksu postępowania administracyjnego, odstępuje się od uzasadnienia postanowienia ponieważ uwzględnia ono w całości żądanie strony.
Na postanowienie niniejsze służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia, w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania.

Otrzymują:

1. Wydział Geodezji UM
2. Wydział Zarządzania Nieruchomościami wm.
3. P. Barbara Nowakowska
4. P. Kazimierz Nowakowski
5. P. Małgorzata Kötlimowska
6. P. Andrzej Kötlimowski
7. a/a

Niniejsze postanowienie stało się ostateczne

Z up. PREZYDENTA MIASTA

21.01.2013r. Marcin Dąbrowski

Zastępca Dyrektora Wydziału Architektury

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Grażyna Cwynielowska-Jakubiak
Dyrektor Wydziału Architektury

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU - WYDZIAŁ ARCHITEKTURY - REFERAT AR.II „PÓLNOĆ”

ul. Kilińskiego 30 (pok. 223), 26-600 Radom, tel. 48 36 20 687 fax: 48 36 20 239, e-mail: architektura@umradom.pl

www.radom.pl

Kopia mapy zasadniczej

Skala 1:500

Województwo: mazowieckie
Jednostka ewidencyjna: M. RADOM
KAPTUR

Wstępny projekt podziału

Numer działki wg. ewidencji gruntów	Projektowany nr działki	Pow. projektowanej działki
4 o pow. 1304 m ² KW Nr RA1R/00082348/3	4/1	40 m ²
	4/2	1264 m ²
Razem:		1304 m ²

Granice opracowania oznaczono kolorem niebieskim. Granice podziału oznaczono kolorem czerwonym

Działka nr 4/1 zostaje wydzielona pod ulicę Iglastą. Dojazd do nowo wydzielonej działki nr 4/2 od strony ul. Czarnieckiego (drogi krajowej) i od ul. Iglastej (drogi gminnej)

