

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz udziałów stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu
nieograniczonego:

ul. Wałowa 21 - udział w wysokości **3/4** części w nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 12 o pow. 437 m². Nieruchomość zabudowana jest czterokondygnacyjną kamienicą w zabudowie zwartej z końca XIX wieku oraz dwukondygnacyjną oficyną. Od strony południowo - zachodniej przylega do ulicy Bóźnicznej i jest zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem gospodarczym.

Nieruchomość objęta jest decyzjami Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Nr 17/05 z dnia 04.05.2005 r. i Nr 53/10 z dnia 24.12.2010 r. dot. wyłączenia z użytkowania budynków przy ul. Wałowej 21.

Budynek posiada jedną klatkę schodową łącznie z budynkiem Wałowa 21A.

Cena wywoławcza udziału wynosi **181.650,- zł**.

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999 r. zmienionym uchwałą nr 168/2011 z dnia 29.08.2011 r. znajduje się w strefach: MN zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej, zabudowy mieszkaniowo-usługowej, - strefie ochrony konserwatorskiej. Ponadto, nieruchomość znajduje się na terenie układu urbanistyczno - architektonicznego miasta Radomia, który został wpisany do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Radomiu Nr 410/A/89 z dnia 14.09.1989 r.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr KW RA1R/00000527/4.

W dziale III i IV księgi wieczystej widnieją wpisy.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 08.02.2013 r. do 28.02.2013 r.