



PREZYDENT
MIASTA RADOMIA

POSTANOWIENIE Nr 783./2012

Radom, dnia 18.12.2012r.

Znak: Arl.6724.807.2012.MK

Na podstawie art. 93 ust. 4 i 5 oraz art. 94 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz. U. z 2010r., Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami / oraz na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /j.t. Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071z póź. zm./ po zapoznaniu się ze *wstępnym projektem podziału nieruchomości* położonej **w Radomiu przy ul. Wośnickiej**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Radomia jako działka **nr 275** (powstała z połączenia działek **nr ew. 2/3, 2/4, 2/6 i 2/8** (obr. VII, ark. 74) *przedłożonym przy piśmie* Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego w Radomiu z dnia 21.11.2012r., znak:Gd.I.6831.248.2012 z wniosku złożonego przez Kierownika Referatu Regulacji Stanów Prawnych Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Radomiu

postanawiam

Przedłożony wstępny projekt podziału działki **nr 275** (powstała z połączenia działek nr ew. 2/3, 2/4, 2/6 i 2/8) na działki o **nr ew. 275/22, 275/25 i 275/26** uznać za **nie sprzeczny z przepisami odrębnymi**.

Dojazd do wydzielanych działek bezpośrednio z drogi gminnej ul. Wośnickiej (działka nr 71 we władaniu Skarbu Państwa).

Opiniowanie przedłożonego wstępnego projektu podziału działki **nr 275** (powstała z połączenia działek nr ew. 2/3, 2/4, 2/6 i 2/8) na działki o **nr ew. nr 275/1, 275/2, 275/3, 275/4, 275/5, 275/6, 275/7, 275/8, 275/9, 275/10, 275/11, 275/12, 275/13, 275/14, 275/15, 275/16, 275/17, 275/18, 275/19, 275/20, 275/21, 275/23, 275/24** - nie leży w kompetencji Wydziału Architektury UM w Radomiu z uwagi na fakt, iż przedmiotem podziału jest wydzielenie działek wykorzystywanych na cele rolne o powierzchni większej niż 3000 m².

Granice działek podlegających podziałowi oznaczono linią koloru niebieskiego, a linię proponowanego podziału kolorem czerwonym na mapie zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej część graficzną (załącznik) niniejszego postanowienia.

Działki **2/3, 2/4, 2/6 i 2/8** nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w odniesieniu do przedmiotowego terenu Rada Miejska w Radomiu podjęła uchwałę Nr 105/2007 oraz w dniu 28.01.2008r. uchwałę Nr 272/2008 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Kieleckiej, Skrajnej, Bulwarowej, Pośredniej, Suchejej i rz. Mlecznej - „WOŚNICKA” - I Etap i II Etap.

Ponad to w/w teren nie jest objęty obowiązkiem sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wobec uwzględnienia w całości żądań strony odstąpiono od uzasadnienia postanowienia.

Biorąc powyższe pod uwagę należało postanowić jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie nie podlega opłacie skarbowej - art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2012r., poz. 1282).

Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Ewentualne zażalenia należy składać w biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miejskiego w Radomiu, ul. Kilińskiego 30 (pokój nr 19) powołując się na znak sprawy.



Z up. PREZYDENTA MIASTA
Grażyna Chmielewska-Jakubiak
Dyrektor Wydziału Architektury

Otrzymują:

- ① Wydział Zarządzania Nieruchomościami UM (+1 egz. mapy zasadniczej)
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji UM, w/m (+ 2 egz. mapy zasadniczej)
2. Miejska Pracownia Urbanistyczna w Radomiu
Radom, ul. Żeromskiego 53

**Niniejsze postanowienie
stało się ostateczne**

z dnia 28.12.2022r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Grażyna Chmielewska-Jakubiak
Dyrektor Wydziału Architektury