

Wszyscy Wykonawcy

Dot.: przetargu na wykonanie operatu szacunkowego ustalającego wysokość stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi, których właściciele korzystają z nieruchomości wraz z terenem niezbędnym do ich obsługi oraz zabudowanych stacjami transformatorowymi, ogłoszonego w dniu 07.01.2013r. na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Radomiu, na stronie internetowej www.bip.radom.pl oraz w Biuletynie Zamówień Publicznych na stronie: <http://www.portal.uzp.gov.pl> (numer ogłoszenia: 9700-2012).

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), przesyłamy odpowiedzi jakie zostały udzielone w związku z przesłanymi przez jednego z wykonawców zapytaniami dotyczącymi specyfikacji istotnych warunków zamówienia w/w przetargu (pisownia oryginalna):

Pytanie 1: Witam, ile jest nieruchomości, których dotyczyć będzie operat?

Odpowiedź: Przedmiotem w/w operatu nie są konkretne nieruchomości. Wniosek dotyczy dokonania analizy rynkowych stawek czynszu pod wskazane sposoby zagospodarowania gruntu, na nieruchomościach położonych w granicach administracyjnych miasta Radomia i ma na celu określenie wysokości tych stawek, celem ich stosowania przy zawieraniu umów dzierżawy gruntu.

W związku z udzieloną powyżej odpowiedzią na zapytania, doprecyzowującą opis przedmiotu zamówienia, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 113 poz. 759 z późn. zm.), Zamawiający dokonuje modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w/w postępowania w następujący sposób:

I. dotychczasowy zapis pkt. XVI.1 SIWZ zapis w brzmieniu:

„Ofertę należy złożyć w siedzibie Biura Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Radomiu ul. Jana Kilińskiego 30, pokój 1, 2, 3 (wejście od ul. Żeromskiego 53) w terminie **do dnia 15.01.2013r. do godz. 10:30**”

zostaje zastąpiony następującym zapisem:

„Ofertę należy złożyć w siedzibie Biura Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Radomiu ul. Jana Kilińskiego 30, pokój 1, 2, 3 (wejście od ul. Żeromskiego 53) w terminie **do dnia 22.01.2012r. do godz. 10:30**”

II. dotychczasowy zapis pkt. XVI.2 SIWZ zapis w brzmieniu:

**”Oferta na wykonanie operatu szacunkowego ustalającego wysokość stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi, których właściciele korzystają z nieruchomości wraz z terenem niezbędnym do ich obsługi oraz zabudowanych stacjami transformatorowymi, znak BZP.271.2238.2012.AK”
oraz „Nie otwierać przed 15.01.2013r. godz. 11:00”**

zostaje zastąpiony następującym zapisem:

**“Oferta na wykonanie operatu szacunkowego ustalającego wysokość stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi, których właściciele korzystają z nieruchomości wraz z terenem niezbędnym do ich obsługi oraz zabudowanych stacjami transformatorowymi, znak BZP.271.2238.2012.AK”
oraz „Nie otwierać przed 22.01.2013r. godz. 11:00”**

III. dotychczasowy zapis pkt. XVII.1 SIWZ zapis w brzmieniu:

Zamawiający otworzy złożone oferty w swojej siedzibie, tj. w Urzędzie Miejskim w Radomiu, ul. Jana Kilińskiego 30 pok. 1, 2, 3 (wejście od ul. Żeromskiego 53, parter) **w dniu 22.01.2013r. o godz. 11:00**

zostaje zastąpiony następującym zapisem:

„Zamawiający otworzy złożone oferty w swojej siedzibie, tj. w Urzędzie Miejskim w Radomiu, ul. Jana Kilińskiego 30 pok. 1, 2, 3 (wejście od ul. Żeromskiego 53, parter) **w dniu 22.01.2013r. godz. 11:00”**

Złożona przez Wykonawcę oferta musi być zgodna z treścią SIWZ po modyfikacji. Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Artur Ślarzyński
Kierownik Biura Zamówień Publicznych