

PREZYDENT
MIASTA RADOMIA

POSTANOWIENIE Nr 778 / 2012

Radom, dnia 14.12.2012r.
ARII.6724.830.2012.LR

Na podstawie art. 93 ust. 4 i 5 oraz art. 94 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) oraz na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. Nr 98 z 2000r., poz. 1071 z późn.zm.) po zapoznaniu się ze wstępnym projektem podziału nieruchomości położonej w Radomiu przy **ul. Rodziny Winczewskich** oznaczonej jako działka **Nr 20/8 (ark.28, obręb 0040 Obozisko)** złożonym przez Wydział Zarządzania Nieruchomości przekazany przy piśmie Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego w Radomiu z dnia 06 grudnia 2012r. znak: Gd.I.6831.258.2012

postanawiam

że przedłożony wstępny projekt podziału w/w nieruchomości na działki Nr 20/9, 20/10, 20/11, 20/12, 20/13 nie jest sprzeczny z przepisami odrębnymi.

Przeznaczenie działek po podziale:

1. działka Nr 20/9 pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu,
2. działka Nr 20/10 pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu,
3. działka Nr 20/11 pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu,
4. działka Nr 20/12 pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu,
5. działka Nr 20/13 pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu.

Dojazd do nowopowstałych działek będzie się odbywał od strony ul. Rodziny Winczewskich - drogi powiatowej, poprzez ul. Chełmońskiego, ul. Śniadeckich lub ul. Brandta istniejącymi zjazdami. Dostęp do działki Nr 20/10 na zasadzie służebności przejazdu przez działkę Nr 20/13, do działki Nr 20/11 na zasadzie służebności przejazdu przez działkę Nr 20/13 i na zasadzie służebności przejazdu przez działkę nr 20/12, do działki Nr 20/9 na zasadzie służebności przejazdu przez działkę Nr 20/12 i 20/10 lub na zasadzie służebności przejazdu przez działkę Nr 20/13 i Nr 20/11.

Działka podlegająca podziałowi położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie została również podjęta uchwała o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu; teren nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia planu.

Wobec uwzględnienia w całości żądania strony odstąpiono od uzasadnienia postanowienia.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia, w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania.

Ewentualne zażalenia można składać w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 w Biurze Obsługi Mieszkańca (pokój nr 19 - parter) powołując się na znak sprawy.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. „h” ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).

Otrzymują :

1. Wydział Zarządzania Nieruchomościami
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji UM w/m + 2 egzemplarze map zasadniczych.

Niniejsze postanowienie
stało się ostateczne

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU - WYDZIAŁ ARCHITEKTURY - REFERAT ARI. „POŁUDNIE”

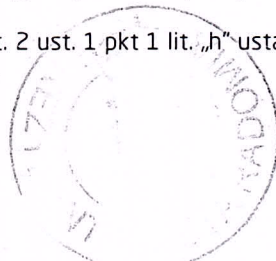
ul. Kilińskiego 30 (pok. 228), 26-600 Radom, tel: 48 36 20 833 fax: 48 36 20 239, e-mail: architektura@umradom.pl

www.radom.pl

z dnem 20.12.2012

Grażyna Chmielewska-Iakubiak
Dyrektor Wydziału Architektury

Prezydent Miasta
Grażyna Chmielewska-Iakubiak
Dyrektor Wydziału Architektury



wstępny projekt podziału

Numer działki ewidencji gruntów	wg	Projektowany działki	nr	Powierzchnia projektowanej działki	iniczej
20/8 o pow. 6326 m ² KW Nr RA1R/0005463/4		20/9		164 m ²	
		20/10		1666 m ²	
		20/11		4394 m ²	
		20/12		4892 m ²	
		20/13		4240 m ²	
Razem:				6326 m ²	

Województwo: mazowieckie
Jednostka ewidencyjna: M. RADOM
Obręb ewidencyjny: OBOZISKO

Granice opracowania oznaczono kolorem niebieskim. Granice podziału oznaczono kolorem czerwonym. Dojazd do nowo wydzielonych działek będzie się odbywał od strony ul. Rodziny Winczewskich – drogi powiatowej, poprzez ulicę Chełmońskiego, Śniadeckich lub ulicę Brandta istniejącymi zjazdami. Do dz. nr 20/10 na zasadzie służebności przejazdu przez dz. nr 20/12 i na zasadzie służebności przejazdu przez dz. nr 20/13, do dz. nr 20/11 na zasadzie służebności dojazdu przez dz. nr 20/13 i na zasadzie służebności dojazdu przez dz. nr 20/12, a do dz. nr 20/9 na zasadzie służebności dojazdu przez dz. nr 20/12 i nr 20/10 lub na zasadzie służebności przez dz. nr 20/13 i nr 20/11.

