

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta**  
**Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,**  
**położonych w Radomiu przy ulicach:**

**1/ Beliny - Prażmowskiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **59/4** o pow. 3953 m<sup>2</sup>

Część działki o pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **110 zł 33 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 6 miesięcy.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie obszarów usługowo-przemysłowych oraz strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej. Ponadto działka objęta jest uchwałą nr 861/2006 Rady Miejskiej Radomiu oraz uchwałą zmieniającą nr 514/2009 z dnia 20.04.2009 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dworzec kolejowy”.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00012777/8.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

**2/ 1905 Roku** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **55/44** o pow. **2356** m<sup>2</sup>

Część działki o pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **31 zł 65 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynn dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00011635/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

**3/ 11 Listopada** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **20/4** o pow. 1917 m<sup>2</sup>.

Część działki przeznaczona jest pod lokalizację (billboardu) tablicy reklamowej o pow. 12 m<sup>2</sup>.

Czynsz dzierżawny wynosi **45 zł 77 gr netto miesięcznie za 1 m<sup>2</sup>** powierzchni reklamowej plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w liniach rozgraniczenia ulicy 11 Listopada o parametrach ulicy głównej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00040573/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

**4/ Jana Pawła II** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **300/2** o pow. 23.876 m<sup>2</sup>.

Część działki przeznaczona jest pod istniejącą tablicę reklamową o pow. 21 m<sup>2</sup>.

Czynsz dzierżawny wynosi **45 zł 77 gr netto miesięcznie za 1 m<sup>2</sup>** powierzchni reklamowej plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00090978/7.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

**5/ Limanowskiego 29** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/7** o pow. 19.561 m<sup>2</sup>.

Część działki przeznaczona jest pod istniejącą tablicę reklamową o pow. 8 m<sup>2</sup>.

Czynsz dzierżawny wynosi **50 zł 00 gr netto miesięcznie za 1 m<sup>2</sup>** powierzchni reklamowej plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie terenów usługowo-przemysłowych, strefie ochrony konserwatorskiej oraz ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej - obiekty zabytkowe.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00029822/1.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

**6/ Ordona** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **59** o pow. 760 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 18 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 49 gr netto miesięcznie za 1 m<sup>2</sup>** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00000636/1.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 30.11.2012 roku do 20.12.2012 roku.