

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia i miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie
bezpłatnym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Józefa Grzeczmarowskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **290/28** o pow. 5544 m²

Część działki o pow. 15,54 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **36 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 6 miesięcy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz na terenie obszarów wymagających przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00116010/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

2/ Janusza Kusocińskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **8/24** o pow. **1992** m²

Część działki przeznaczona jest na lokalizację dwóch altan śmietnikowych o pow. 20 m² każda dla Wspólnoty Mieszkaniowej Kusocińskiego 6 i Kusocińskiego 10.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.** Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00061704/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

3/ Bolesława Limanowskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/8** o pow. 498 m².

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 2/1 i 2/2.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do dnia 31 marca 2013 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zespołów przemysłowych oraz strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00029822/1.

W działkach III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

4/ Gabriela Narutowicza - nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **29** o pow. **4461** m² i nr **1/14** o pow. **9382** m²

Części działek o łącznej pow. 12 m² przeznaczone są pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **48 zł 86 gr za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT.** Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Działki objęte są uchwałą nr 97/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Narutowicza, Traugutta, Planty, KS. Sedlaka w Radomiu - „Planty”.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, działka nr 1/14 znajduje się na obszarze zabudowy śródmiejskiej, zabudowy mieszkaniowo-usługowej (część działki) oraz strefie ochrony konserwatorskiej, natomiast działka nr 29 znajduje się na obszarze ważniejszych przestrzeni publicznych, linii rozgraniczenia ulicy zbiorczej wraz z głównymi projektowanymi ścieżkami rowerowymi oraz strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla działki nr 29 prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00119662/9. W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Dla działki nr 1/14 prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00000850/7. W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

5/ Jana III Sobieskiego - nieruchomości gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **109/4** o pow. 6023 m².

Część działki o pow. 2900 m² przeznaczona jest pod parking samochodowy strzeżony.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 46 gr za 1 m²** miesięcznie plus należny podatek VAT. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz obszarów wymagających przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00011080/8.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 14.11.2012 roku do 04.12.2012 roku.